



IATE CLUBE DE BRASÍLIA CONSELHO DELIBERATIVO

COMISSÃO FISCAL - PARECER NOVEMBRO DE 2025

1. INTRODUÇÃO

1.1 Documentos Recebidos/Analizados

A Comissão Fiscal examinou as Demonstrações Contábeis do Iate Clube de Brasília, levantadas no mês em referência, e apresentadas no dia 19/12/2025, por meio da CI - 1100/111/2025.

Assim, foram apresentados, como determina a **Interpretação Técnica Geral-ITG 2002¹**, o Balancete Sintético, o Relatório Orçamentário por Posição, Relatório Orçamentário dos Projetos de Investimento por posição e o Relatório de Execução Física e Financeira das Obras referentes ao mês do presente parecer, elaborados sob a responsabilidade das Diretorias Financeira/Engenharia.

A elaboração deste parecer está fundamentada no art. 109 do Estatuto do Iate Clube de Brasília², e nossa responsabilidade é expressar opinião sobre essas demonstrações, baseada na análise de documentos disponibilizados.

Vale ressaltar que a Comissão Fiscal não possui as

¹ *Interpretação Técnica Geral-2002 - Esta Interpretação estabelece critérios e procedimentos específicos de avaliação, de reconhecimento das transações e variações patrimoniais, de estruturação das demonstrações contábeis e as informações mínimas a serem divulgadas em notas explicativas de entidade sem finalidade de lucro.*

² *Art. 109 – Compete à Comissão Fiscal:*

- I. Examinar mensalmente os balancetes, livros e documentos de contabilidade, sobre os quais emitirá parecer;
- II. Emitir anualmente parecer sobre o balanço patrimonial, demonstrativo de execução orçamentária, receitas e despesas do exercício findo;
- III. (...)” IATE CLUBE DE BRASILIA



prerrogativas de trabalho de auditoria. O presente parecer baseia-se nos números apresentados pela Diretoria Financeira, disponíveis também nos sistemas informatizados do clube.

Os exames foram efetivados por amostragem para verificação das Demonstrações Financeiras e Contábeis apresentadas, a fim de comprovar a legitimidade dos documentos que deram origem às mencionadas peças. Os trabalhos compreenderam:

- a) Constatação, com base em testes, das evidências e dos registros que suportam os valores e as afirmações contábeis divulgadas;
- b) avaliação das práticas e das estimativas mais representativas adotadas pela Administração, bem como da apresentação das Demonstrações Contábeis;
- c) exame documental, para análise e emissão do parecer; e
- d) exame da escrituração através de amostragem nos lançamentos contábeis do período.

2. BALANCETE DE VERIFICAÇÃO

Balancete de Verificação – Evolução Mensal em 2025

O **Balancete de Verificação** é um demonstrativo contábil que lista todas as contas da entidade, com seus respetivos saldos devedores e credores. Sua principal função é conferir a igualdade entre o total de débitos e créditos, o que contribui para a identificação de possíveis inconsistências na escrituração contábil.

A tabela a seguir apresenta a **evolução mensal dos saldos do Ativo (bens e direitos) e do Passivo (obrigações e patrimônio líquido)**, bem como os **resultados mensais apurados ao longo do exercício de 2025**, com base nas informações extraídas dos balancetes mensais do Iate Clube de Brasília:

IATE CLUBE DE BRASILIA



BALANÇE PATRIMONIAL Resultado do Exercício - 2025				
MÊS	ATIVO	PASSIVO	RESULTADO EXERCÍCIO	PASSIVO + RESULTADO
Janeiro	105.409.004,58	(104.893.412,88)	(515.591,70)	(105.409.004,58)
Fevereiro	106.241.388,13	(105.208.560,18)	(1.032.827,95)	(106.241.388,13)
Março	106.921.133,83	(105.702.024,91)	(1.219.108,92)	(106.921.133,83)
Abril	107.291.279,04	(105.817.549,40)	(1.473.729,64)	(107.291.279,04)
Maio	109.030.027,16	(106.466.834,42)	(2.563.192,74)	(109.030.027,16)
Junho	110.491.300,42	(106.682.195,87)	(3.809.104,55)	(110.491.300,42)
Julho	110.995.814,60	(106.668.628,66)	(4.327.185,94)	(110.995.814,60)
Agosto	112.124.792,61	(106.932.687,05)	(5.192.105,56)	(112.124.792,61)
Setembro	112.885.522,91	(107.966.809,02)	(4.918.713,89)	(112.885.522,91)
Outubro	112.539.122,22	(107.643.357,99)	(5.515.196,12)	(113.158.554,11)
Novembro	113.226.557,55	(107.711.361,43)	(5.515.196,12)	(113.226.557,55)

*Na DRE: Resultado negativo () = Superavit

3. RECEITA/DESPESA

3.1 Evolução das Receitas em 2025

O gráfico a seguir apresenta a evolução das receitas mensais ao longo do exercício de 2025. Observa-se um comportamento mensal com variações discretas refletindo média anual de **R\$ 5,7 milhões**, totalizando **R\$62,7 milhões no ano**.



Receita Orçamentária x Receita Total

Vale mencionar que existe uma distinção conceitual relevante entre **Receitas Orçamentárias** e **Receitas Totais**. Enquanto as **Receitas Orçamentárias** representam as previsões financeiras planejadas no orçamento anual, as **Receitas Totais** correspondem aos valores efetivamente arrecadados ao longo do exercício.

- **Receita Orçamentária:** Corresponde às estimativas de ingresso de recursos previstas no orçamento do clube. Essa receita baseia-se em projeções de arrecadação, contratos firmados e outras fontes previstas, podendo ou não se concretizar.
- **Receita Total:** Refere-se aos valores efetivamente recebidos, ou seja, aos recursos que ingressaram no caixa ou nas contas bancárias do clube, oriundos da realização das atividades previstas. Essas receitas podem ser impactadas por fatores como inadimplência, variações de mercado ou atrasos na execução.

A seguir, apresentamos um **quadro comparativo** entre a **Receita Orçamentária** e a **Receita Total** gerada no exercício



analisado. Apesar do volume financeiro significativo movimentado pelo late Clube de Brasília, a diferença verificada foi no valor de **R\$ 169.199,00**, conforme demonstrado a seguir:

Receita Orçado
R\$ 83.961.890,98
Balancete
R\$ 62.749.607,74
Exec. Orçamentária
R\$ 62.580.408,74
Diferença
R\$ 169.199,00

3.2 Evolução das Despesas em 2025



O gráfico acima apresenta a evolução das despesas mensais ao longo do exercício de 2025. Observa-se que, desde o mês de junho, a despesa vinha apresentando linha de tendência de queda, invertendo, significativamente, no mês de setembro, e voltando a cair nos meses de outubro e



novembro.

Diferença entre Despesas Totais e Orçamentárias

Na mesma linha do que foi apontado para as receitas, observou-se que os valores registrados como Despesas Totais e Despesas Orçamentárias também apresentaram divergências, conforme demonstrado a seguir:

Despesa
Orçado
R\$ 77.200.427,32
Balancete
R\$ 57.234.411,62
Exec. Orçamentária
R\$ 54.262.592,33
Diferença
R\$ 2.971.819,29

Notadamente, essa diferença se mostra mais expressiva no âmbito das despesas do que nas receitas, ou seja, **R\$ 2,9 milhões**.

3.3 Receitas x Despesas

Análise do confronto entre receita e despesa no ano de 2025 (dados extraídos dos balancetes):

Receita	2025
Media/Año	R\$ 5.704.509,79
Despesa	
Média/Año	R\$ 5.203.128,33
Superavit do mês em análise	R\$ 5.515.196,12

Destaque para o resultado superavitário durante o ano:



4. ATIVO E PASSIVO

A seguir, apresenta-se a evolução dos saldos das principais contas do ativo e do passivo para o ano de 2025, com atenção ao resultado a ser apropriado ao final do exercício (Passivo - Variação Patrimonial):

ATIVO						
Saldo dos últimos 6 meses 2025	JUNHO	JULHO	AGOSTO	SETEMBRO	OUTUBRO	NOVEMBRO
ATIVO	110.491.300,42	110.995.814,60	112.124.792,61	112.885.522,91	112.539.122,22	113.226.557,56
CIRCULANTE	23.556.097,04	24.291.677,39	25.546.218,52	26.708.108,09	26.619.332,97	27.497.572,25
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	16.337.314,59	17.472.904,42	18.597.293,78	19.816.040,41	20.059.603,68	20.397.419,26
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	52.667,63	21.781,24	21.400,92	28.844,67	25.263,87	15.177,02
BANCOS CONTA MOVIMENTO	518.458,05	271.347,76	440.937,73	466.889,26	511.095,12	281.050,82
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	15.766.188,91	17.179.775,42	18.134.955,13	19.320.306,48	19.523.244,69	20.101.191,42
VALORES A RECEBER	5.462.313,07	5.099.115,85	5.408.436,31	5.185.176,37	4.962.286,93	4.924.955,81
CONTAS A RECEBER	5.216.848,17	4.936.713,44	5.177.329,21	5.022.545,76	4.829.291,28	4.804.945,66
TÍTULOS A RECEBER	245.464,90	162.402,41	231.107,10	162.630,61	132.995,65	120.100,15
ADIANTAMENTOS	540.196,66	455.015,04	478.138,20	539.577,59	399.585,25	1.022.861,13
ADIANTAMENTOS - OPERAÇÕES PRÓPRIAS	540.196,66	455.015,04	476.138,20	539.577,59	399.585,25	1.022.861,13
ESTOQUES	643.160,69	695.476,64	591.152,40	537.069,13	621.390,80	580.709,64
ESTOQUES REVENDA/USO E CONSUMO	643.160,69	695.476,64	591.152,40	537.069,13	621.390,80	580.709,64
OUTROS VALORES - CURTO PRAZO	573.112,03	569.165,44	573.197,83	630.244,59	576.466,31	571.626,41
DESPESAS ANTE CIPADAS	150.760,18	146.813,59	150.845,98	146.915,36	142.870,32	138.939,70
DEPOSITOS JUDICIAIS	422.351,85	422.351,85	422.351,85	483.329,23	433.595,99	432.686,71
ATIVO NÃO CIRCULANTE	86.935.203,38	86.704.137,21	86.478.574,09	86.177.414,82	85.919.789,25	85.728.985,30
ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	20.102,44	15.076,83	10.051,22	18.766,72	9.608,04	16.811,06
CRÉDITOS EM COBRANÇA	20.102,44	15.076,83	10.051,22	18.766,72	9.608,04	16.811,06
IMOBILIZADO	86.031.292,14	85.809.998,39	85.592.407,69	85.286.379,73	84.988.579,12	84.794.418,96
BENS	86.031.292,14	85.809.998,39	85.592.407,69	85.286.379,73	84.988.579,12	84.794.418,96
INTANGÍVEL	883.808,80	879.961,99	876.115,18	872.268,37	921.602,09	917.755,28
INTANGÍVEL	883.808,80	879.961,99	876.115,18	872.268,37	921.602,09	917.755,28



PASSIVO						
Saldo dos últimos 6 meses 2025	JUNHO	JULHO	AGOSTO	SETEMBRO	AGOSTO	NOVEMBRO
PASSIVO	(106.682.195,87)	(106.668.628,66)	(106.932.687,05)	(107.966.809,02)	(107.643.357,99)	(107.711.361,43)
PASSIVO CIRCULANTE	(8.610.625,26)	(8.665.603,59)	(8.818.567,83)	(9.673.874,88)	(9.379.815,45)	(9.280.183,37)
OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	(8.610.625,26)	(8.665.603,59)	(8.818.567,83)	(9.673.874,88)	(9.379.815,45)	(9.280.183,37)
FORNECEDORES E CREDORES	(2.253.502,76)	(2.242.013,91)	(2.067.977,51)	(1.969.363,52)	(2.185.490,79)	(1.868.557,72)
OBRIGAÇÕES C/ PESSOAL	(4.787.667,23)	(4.800.587,89)	(4.978.681,40)	(5.731.514,84)	(5.643.175,17)	(5.833.377,22)
OBRIGAÇÕES C/ FISCO	(812.301,70)	(831.512,15)	(791.841,13)	(1.030.667,74)	(894.907,43)	(910.592,49)
OUTRAS CONTAS A PAGAR	(323.765,50)	(358.101,57)	(541.679,82)	(585.593,92)	(341.720,01)	(353.250,19)
OBRIGAÇÕES JUDICIAIS PASSIVOS	(433.388,07)	(433.388,07)	(438.388,07)	(356.734,86)	(314.522,05)	(314.405,75)
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	(1.905.039,70)	(1.836.494,16)	(1.947.588,31)	(1.917.189,31)	(1.887.797,71)	(2.055.433,23)
PASSIVEL EXIGIBEL A LONGO PRAZO	(1.905.039,70)	(1.836.494,16)	(1.947.588,31)	(1.917.189,31)	(1.887.797,71)	(2.055.433,23)
OUTRAS OBRIGAÇÕES	(21.153,23)	(24.267,38)	(25.069,58)	(28.234,05)	(29.879,30)	(27.777,19)
RECEITA DIFERIDA	(1.883.886,47)	(1.812.226,78)	(1.922.518,73)	(1.888.955,26)	(1.857.918,41)	(2.027.656,04)
PATRIMONIO LIQUIDO	(96.166.530,91)	(96.166.530,91)	(96.166.530,91)	(96.375.744,83)	(96.375.744,83)	(96.375.744,83)
PATRIMONIO SOCIAL	(82.107.257,76)	(82.107.257,76)	(82.107.257,76)	(82.107.257,76)	(82.107.257,76)	(82.107.257,76)
Títulos Patrimoniais	(82.107.257,76)	(82.107.257,76)	(82.107.257,76)	(82.107.257,76)	(82.107.257,76)	(82.107.257,76)
VARIAÇÃO PATRIMONIAL	(14.059.273,15)	(14.059.273,15)	(14.059.273,15)	(14.268.487,07)	(14.268.487,07)	(14.268.487,07)
Superávit / Déficit Acumulado	(14.059.273,15)	(14.059.273,15)	(14.059.273,15)	(14.059.273,15)	(14.268.487,07)	(14.268.487,07)

Natureza das Contas Contábeis e Interpretação de Saldos

Embora tecnicamente se evite o uso dos termos “positivo” ou “negativo” para se referir aos saldos contábeis, essa linguagem pode ser adotada para facilitar a compreensão por pessoas não familiarizadas com os conceitos contábeis.

As contas do **ativo** e **despesa** possuem **natureza devedora**, o que significa que seus saldos são considerados “positivos” quando apresentam valores **devedores**. Quando essas contas recebem uma aplicação de recursos (lançamento a débito), seus saldos aumentam, tornando-se mais “positivos”.

Por outro lado, as contas do **passivo**, **receita** e **patrimônio líquido (capital)** têm **natureza credora**. Assim, seus saldos são considerados “positivos” quando são **credores**, ou seja, quando registram lançamentos de origem de recursos (crédito).

Esse entendimento é essencial para interpretar corretamente os saldos contábeis e sua evolução ao longo do tempo, especialmente em análises patrimoniais e financeiras.

5. Indicadores de Liquidez

Indicadores de Liquidez

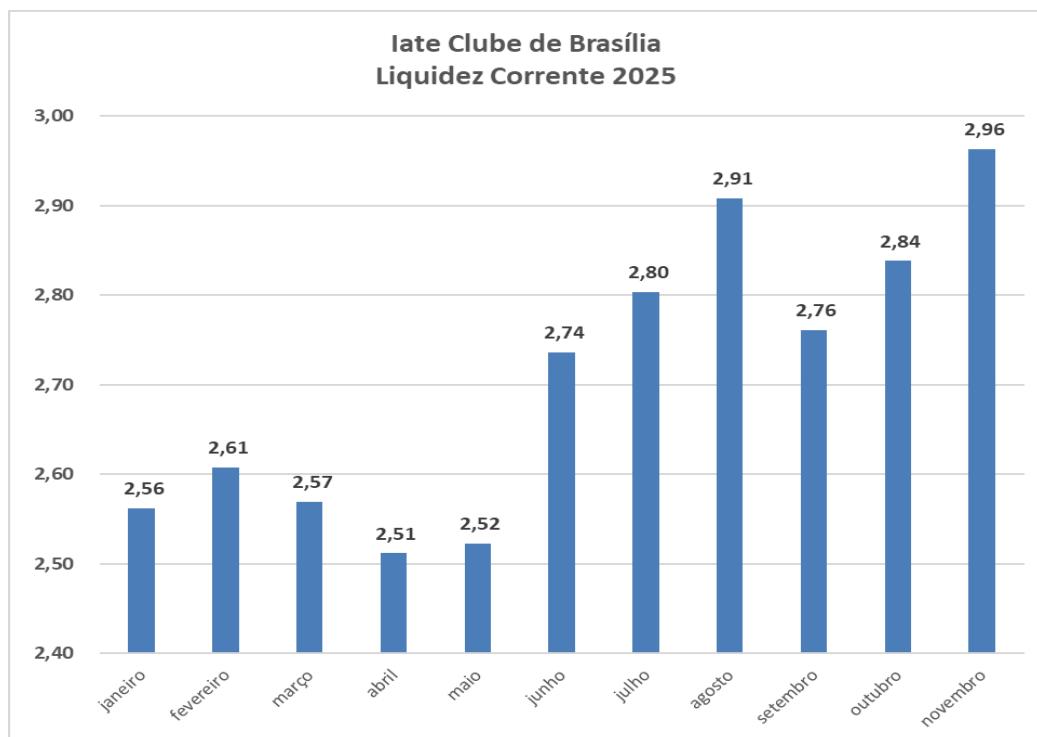
Os indicadores de liquidez são ferramentas essenciais para avaliar a **saúde financeira** de uma empresa, especialmente quanto à sua **capacidade de honrar compromissos**.

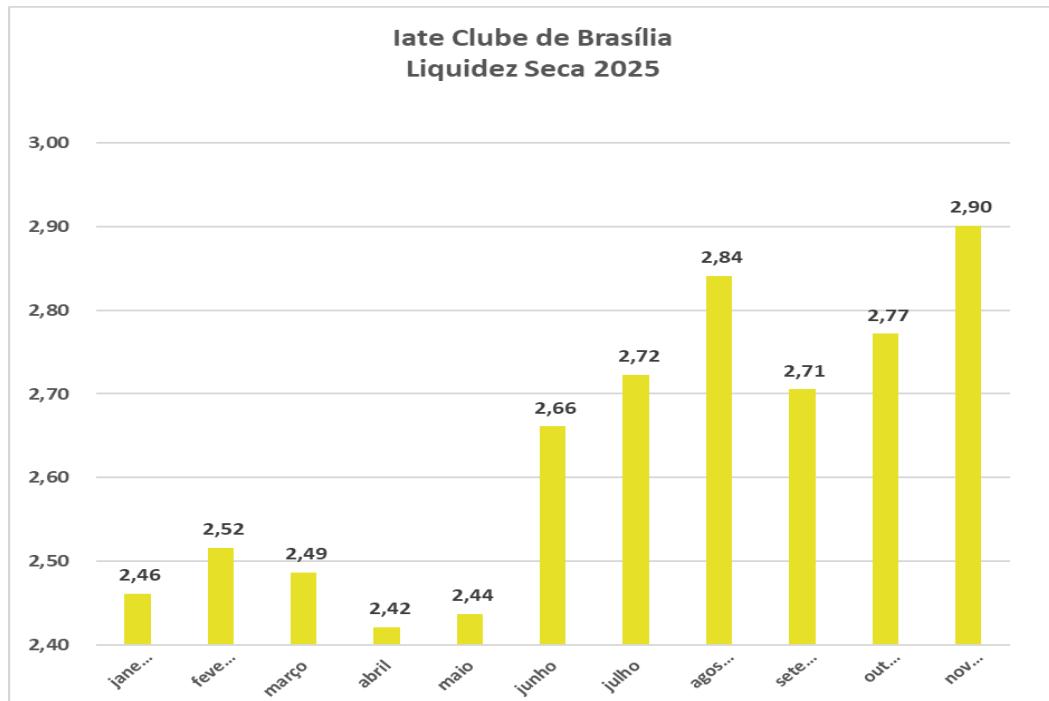


financeiros. Eles mostram a relação entre os recursos disponíveis e as obrigações da empresa, tanto no curto quanto no longo prazo. Os principais indicadores são:

Índice	Fórmula	Análise de Liquidez	Interpretação
Liquidez Corrente	$LC = \frac{AC}{PC}$	Grau de capacidade de transformar o Ativo Circulante (AC) e liquidar as dívidas do Passivo Circulante (PC) no curto prazo	<ul style="list-style-type: none">• $LC > 1$: o AC cobre todas as dívidas de curto prazo (valor ideal)• $LC < 1$: o AC não consegue cobrir todas as dívidas de curto prazo• $LC = 1$: equilíbrio financeiro de curto prazo
Liquidez Seca	$LS = \frac{AC - E}{PC}$	Grau de capacidade de utilizar o Ativo Circulante (AC), sem considerar o Estoque (E), para liquidar as dívidas do Passivo Circulante (PC)	Valor mais reduzido que a Liquidez Corrente, por isso a valores maiores que 0,9 considera-se a empresa com alta liquidez
Liquidez Imediata	$LI = \frac{D}{PC}$	Grau de capacidade em cobrir as dívidas do Passivo Circulante (PC) de forma imediata com as Disponibilidades (D) no caixa da empresa	Um valor muito elevado pode indicar uma abundante quantidade de liquidez, que também pode ser vista como desnecessária
Liquidez Geral	$LG = \frac{AC + RLP}{PC + ELP}$	Grau de capacidade em transformar o Ativo Circulante (AC) e o Realizável a Longo Prazo (RLP), cobrindo as dívidas de curto e longo prazo, do Passivo Circulante (PC) e do Exigível a Longo Prazo (ELP), respectivamente	Quanto maior for o índice, melhor a liquidez da empresa entre os períodos

Os quadros a seguir apresentam a evolução dos índices de liquidez imediata e liquidez corrente ao longo do exercício:





Nota: Embora relevantes, os **índices de liquidez imediata** e **liquidez geral** são mais comumente utilizados na análise de empresas do setor industrial ou em avaliações mais abrangentes da estrutura financeira de grandes organizações. No contexto de entidades como clubes ou associações, os **índices de liquidez corrente** e **liquidez seca** tendem a oferecer uma leitura mais adequada da capacidade de solvência no curto prazo.



Comissão Fiscal – Gestão 2023/2026
Parecer Mensal – novembro/2025

6. Execução Orçamentária - Investimentos

IATE CLUBE DE BRASÍLIA
CNPJ/CPF: 00.018.978/0001-80
END.: Setor SCEN TRECHO 02 CONJUNTO 04 02 - ASA NORTE CEP: 70800-120
Município: Brasília UF: DF

Período: 30/11/2025

Data de encerramento: Novembro 2025

Relatório de Execução Orçamentária - Detalhamento Projetos (Investimentos)

Conta	Orçado	Realizado	Saldo
4 - Projetos	(6.603.364,07)	(1.301.427,53)	(5.301.936,54)
4.07 - Aplicação Patrimonial	(6.603.364,07)	(1.301.427,53)	(5.301.936,54)
4.07.013 - Aquisição de Equipamentos da Academia	(49.784,64)	(49.784,64)	0,00
4.07.041 - Substituição de Equipamentos da Academia	(557.927,67)	(142.377,56)	(415.550,11)
4.07.137 - Automação Piscinas Sócio-olímpicas II, e caixa d'água	(9.200,04)	(9.189,98)	(0,06)
4.07.138 - Revitalização do Espaço Gourmet de Tênis	(57.383,00)	(57.383,00)	0,00
4.07.145 - Nova Parquinho (Próximo à Piscina do Feijão)	(23.000,00)	(23.000,00)	0,00
4.07.149 - Cobertura do estacionamento Sul para construção da laje e ampliação de espaços	(1.584.913,88)	(15.960,00)	(1.568.953,88)
4.07.151 - Elevador do prédio Cilíndrico	(175.925,16)	(173.864,99)	(2.060,17)
4.07.155 - Adequação das Instalações da Sede Antiga	(46.525,32)	(42.850,00)	(3.675,32)
4.07.157 - Aquisição de 20 Barcos Completos	(7.324,56)	(7.324,54)	(0,02)
4.07.160 - Aquisição de Equipamentos para atendimento de emergência	(14.759,88)	(14.759,88)	0,00
4.07.163 - Mobiliário do Quiosque do Futevôlei	(21.099,96)	(21.100,00)	0,04
4.07.170 - Equipamentos para treinamento do Judô	(6.870,00)	(6.870,00)	0,00
4.07.175 - Ampliação da cozinha do Bar da Peteca	(450.000,00)	(369.367,54)	(80.632,46)
4.07.178 - Parque Aquático Infantil	(1.395.800,04)	0,00	(1.395.800,04)
4.07.181 - Ampliação dos espaços da Academia e Sauna	(76.500,00)	0,00	(76.500,00)
4.07.183 - Projeto preliminar para implantação do parque aquático	(48.999,96)	0,00	(48.999,96)
4.07.185 - Equipamentos náuticos (barcos, velas e motores)	(240.000,00)	(213.746,40)	(26.253,60)
4.07.188 - Empilhadeiras semi elétrica	(50.000,00)	(43.100,00)	(6.900,00)
4.07.188 - Adequação de Segurança Contra Incêndio e Pânico do late	(870.000,00)	0,00	(870.000,00)
4.07.189 - Sistema de Sonorização Completo	(350.000,00)	0,00	(350.000,00)
4.07.190 - Pier da Pescaria Esportiva	(142.350,00)	(56.940,00)	(85.410,00)
4.07.191 - Cobertura da Piscina Semiolímpica descoberta	(200.000,00)	0,00	(200.000,00)
4.07.192 - Leitura Facial	(160.000,00)	0,00	(160.000,00)
4.07.193 - Ampliação Quiosque Quadra de Areia	(25.000,00)	(25.000,00)	0,00
4.07.195 - Equipamentos da Náutica	(9.999,96)	(8.100,00)	(1.899,96)
4.07.196 - Aquisição de drone	(30.000,00)	(20.699,00)	(9.301,00)
4.09 - FONTES EXTERNAS DE RECURSOS	(158.100,00)	0,00	(158.100,00)
4.09.001 - RECURSOS CBC	(158.100,00)	0,00	(158.100,00)
4.09.001.001 - Termo de Execução nº 60/2024 Ato Convocatório nº12	(158.100,00)	0,00	(158.100,00)

7. Prestação de Contas do Cartão Corporativo

Item	Doc. Nº:	Razão Social	Uso (setor)	Data	Valor R\$
01	MC18917921	Mailchimp	COMUNICAÇÃO	22/10/2025	274,97
02		Anuidade parc. 07/12			20,00
Total de Pagamentos					R\$ 294,97



Comissão Fiscal – Gestão 2023/2026
Parecer Mensal – novembro/2025

8. Execução Física e Financeira de Obras



Iate Clube de Brasília
Diretoria Financeira e Financeira
Exercício Financeiro das Obras
Período Realizado 2023/2026 - Comprovante: 101/2025

EXCELENTE

PROJETO

PROJETO	MODALIDADE DE EXECUÇÃO	STATUS	% DE EXECUÇÃO	ÓRGÃO	REALIZADO	COMBINADO	BALDO	OBSERVAÇÃO
PROJETOS DE INVESTIMENTO para investimentos								
4.07.149 - Cobertura do edacamento Sul para construção da laje e ampliação de espaços Fase 1	GESTAÇÃO	EM ANDAMENTO	29%	80.000,00	15.960,00	31.360,00	13.990,00	EM FASE DE ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS
4.07.175 - Passeio Aquático infantil (Gobobó)	GESTAÇÃO	EM ANDAMENTO	0%	-	45.000,00	-	45.000,00	EM FASE DE CONTRATACAO PROJETOS
4.07.181 - Ampliação do espaço das Academias e Salas de Treinamento	GESTAÇÃO	EM ANDAMENTO	30%	25.000,00	7.500,00	15.420,00	61.990,00	EM FASE DE ELABORAÇÃO PROJETOS
4.07.182 - Cobertura do edacamento Sul para construção da laje e ampliação de espaços (Salas)	GESTAÇÃO	EM ANDAMENTO	0%	-	-	-	-	EM FASE DE ELABORAÇÃO PROJETOS
OBRA - EDIFICAÇÃO, VAS. E/OU SIST. INTEGR.								
4.07.179 - Automóvel de praia semi-volante 10,0 m² e caixa de bolas	MISTA	CONCLUÍDO	100%	9.200,00	9.199,98	9.410,00	4.811,18	
4.07.180 - Revestimento do espaço para a realização de jogos de vôlei	MISTA	CONCLUÍDO	100%	25.000,00	25.000,00	-	-	
4.07.181 - Cobertura do edacamento Sul para construção da laje e ampliação de espaços (Salas)	MISTA	CONCLUÍDO	100%	25.000,00	25.000,00	-	-	
4.07.182 - Cobertura do edacamento Sul para construção da laje e ampliação de espaços Fase 1	IMPLEMENTAÇÃO	A INICIAR	0%	1.504.913,68	-	-	1.504.913,68	EM FASE DE ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS
4.07.183 - Elevador do prédio Cintia Rio	MISTA	CONCLUÍDO	100%	125.925,16	17.854,99	2.360,00	2.360,00	
4.07.185 - Adensação do rebaixamento da Serra Antiga	MISTA	CONCLUÍDO	100%	450.000,00	42.302,24	-	407.697,76	
4.07.186 - Cobertura do edacamento Sul para construção da laje e ampliação de espaços (Salas)	MISTA	CONCLUÍDO	100%	450.000,00	42.302,24	-	407.697,76	
4.07.187 - Passeio Aquático infantil (Tubebó)	IMPLEMENTAÇÃO	A INICIAR	0%	350.000,00	-	-	350.000,00	EM FASE DE ELABORAÇÃO PROJETOS
4.07.188 - Pavilhão de Praia para a realização de jogos de vôlei e Piscina das Onças	MISTA	CONCLUÍDO	100%	1.000,00	1.000,00	-	-	
4.07.189 - Piso de Praia no Espaço das Academias	GESTAÇÃO	EM ANDAMENTO	40%	542.300,00	95.940,00	85.410,00	495.940,00	COMPRA DE MATERIAL, AGUARDANDO LIBERAÇÃO DA MARINHA
4.07.190 - Piscina das Onças - Construção das estruturas	GESTAÇÃO	EM ANDAMENTO	40%	542.300,00	95.940,00	85.410,00	495.940,00	COMPRA DE MATERIAL, AGUARDANDO LIBERAÇÃO DA MARINHA
4.07.191 - Arquibancada das Academias e Asseclas	MISTA	CONCLUÍDO	100%	25.000,00	25.000,00	-	-	
PROJETO								
PROJETOS DE ORÇAMENTO PARA REFORMA	MODALIDADE DE EXECUÇÃO	% DE EXECUÇÃO	ÓRGÃO	REALIZADO	COMBINADO	BALDO	OBSERVAÇÃO	
4.06.000 - Desenvolvimento de Projetos e Operações de Reformas	GESTAÇÃO	EM ANDAMENTO	100%	120.000,00	23.420,00	6.960,00	109.000,00	
4.06.001 - Cozinha das Saladas	GESTAÇÃO	EM ANDAMENTO	100%	70.000,00	6.880,00	2.360,00	60.760,00	
4.06.002 - Cozinha das Saladas - Cozinha das Saladas	GESTAÇÃO	EM ANDAMENTO	100%	20.000,00	1.800,00	500,00	18.300,00	
4.06.003 - Cozinha das Saladas - Cozinha das Saladas	GESTAÇÃO	EM ANDAMENTO	100%	10.000,00	900,00	300,00	8.800,00	
4.06.004 - Pintura das Portas	GESTAÇÃO	A INICIAR	0%	4.000,00	-	-	4.000,00	EM FASE DE CONTRATACAO PROJETOS
4.06.005 - Pintura das Portas	GESTAÇÃO	A INICIAR	0%	10.000,00	1.000,00	300,00	8.000,00	EM FASE DE CONTRATACAO PROJETOS
4.06.006 - Pintura das Portas	GESTAÇÃO	EM ANDAMENTO	30%	10.000,00	3.000,00	9.640,00	9.640,00	EM FASE DE ELABORAÇÃO DE PROJETOS
PROJETO								
PROJETOS DE REFORMAS EDUCACIONAIS, VAS. E/OU SIST. INSTRUCIONAIS	MODALIDADE DE EXECUÇÃO	% DE EXECUÇÃO	ÓRGÃO	REALIZADO	COMBINADO	BALDO	OBSERVAÇÃO	
4.06.010 - Reforços estruturais no telhado do auditório	ADMINTS RACAO DIRETA	GESTAÇÃO	100%	88.000,00	95.514,44	1.488,00		
4.06.011 - Reforços das Estruturas	ADMINTS RACAO DIRETA	GESTAÇÃO	100%	21.000,00	7.311,78	1.888,22		
4.06.012 - Reforços das Quadras de Tênis	MISTA	CONCLUÍDO	100%	170.000,00	168.843,70	8.166,30		
4.06.013 - Reforços das Estruturas	ADMINTS RACAO DIRETA	IMPLEMENTAÇÃO	41%	147.000,00	59.637,63	87.362,37		EM FASE DE CONTRATACAO DIVISÓRIAS
4.06.014 - Troca de lâmpadas e refletores LED em geral	ADMINTS RACAO DIRETA	IMPLEMENTAÇÃO	100%	29.000,00	77.428,79	-	1.876,21	
4.06.015 - Substituição do telhado da sala de encontro da academia	GESTAÇÃO	CONCLUÍDO	100%	1.310.000,00	1.310.000,00	2.242,00	1.307.758,00	
4.06.016 - Pintura do telhado da sala de encontro da academia	GESTAÇÃO	CONCLUÍDO	100%	1.310.000,00	1.310.000,00	2.242,00	1.307.758,00	
4.06.017 - Pintura do telhado do hall de entrada e escadaria	GESTAÇÃO	CONCLUÍDO	100%	89.000,00	89.000,00	-	89.000,00	
4.06.018 - Pintura do telhado do hall de entrada e escadaria	GESTAÇÃO	CONCLUÍDO	100%	89.000,00	89.000,00	-	89.000,00	
4.06.019 - Troca de cobertura da piscina da Praia do Fórum	IMPLEMENTAÇÃO	A INICIAR	0%	29.000,00	1.890,00	-	1.890,00	
4.06.020 - Reforma da Praia do Gárgula	IMPLEMENTAÇÃO	A INICIAR	0%	157.000,00	156.200,00	-	890,00	
4.06.021 - Reforma das Academias	IMPLEMENTAÇÃO	A INICIAR	0%	100.000,00	100.000,00	-	100.000,00	
4.06.022 - Reforma das Academias	IMPLEMENTAÇÃO	A INICIAR	0%	100.000,00	100.000,00	-	100.000,00	
4.06.023 - Troca de lâmpadas e refletores LED em geral	MISTA	IMPLEMENTAÇÃO	100%	24.000,00	4.800,00	960,00	24.000,00	
4.06.024 - Troca de lâmpadas e refletores LED em geral	MISTA	IMPLEMENTAÇÃO	100%	24.000,00	4.800,00	960,00	24.000,00	
4.06.025 - Revestimento do hall de entrada	MISTA	IMPLEMENTAÇÃO	100%	24.000,00	4.800,00	960,00	24.000,00	
4.06.026 - Revestimento do hall de entrada	MISTA	IMPLEMENTAÇÃO	100%	24.000,00	4.800,00	960,00	24.000,00	
4.06.027 - Revestimento do hall de entrada	MISTA	IMPLEMENTAÇÃO	100%	24.000,00	4.800,00	960,00	24.000,00	
4.06.028 - Revestimento do hall de entrada	MISTA	IMPLEMENTAÇÃO	100%	24.000,00	4.800,00	960,00	24.000,00	
4.06.029 - Revestimento do hall de entrada	MISTA	IMPLEMENTAÇÃO	100%	24.000,00	4.800,00	960,00	24.000,00	
4.06.030 - Revestimento do hall de entrada	MISTA	IMPLEMENTAÇÃO	100%	24.000,00	4.800,00	960,00	24.000,00	
4.06.031 - Revestimento do hall de entrada	MISTA	IMPLEMENTAÇÃO	100%	24.000,00	4.800,00	960,00	24.000,00	
4.06.032 - Revestimento do hall de entrada	MISTA	IMPLEMENTAÇÃO	100%	24.000,00	4.800,00	960,00	24.000,00	
4.06.033 - Revestimento do hall de entrada	MISTA	IMPLEMENTAÇÃO	100%	24.000,00	4.800,00	960,00	24.000,00	
4.06.034 - Revestimento do hall de entrada	MISTA	IMPLEMENTAÇÃO	100%	24.000,00	4.800,00	960,00	24.000,00	
4.06.035 - Revestimento do hall de entrada	MISTA	IMPLEMENTAÇÃO	100%	24.000,00	4.800,00	960,00	24.000,00	
4.06.036 - Revestimento do hall de entrada	MISTA	IMPLEMENTAÇÃO	100%	24.000,00	4.800,00	960,00	24.000,00	
4.06.037 - Revestimento do hall de entrada	MISTA	IMPLEMENTAÇÃO	100%	24.000,00	4.800,00	960,00	24.000,00	
4.06.038 - Instalações elétricas e iluminação do Gárgula - Náutica	MISTA	IMPLEMENTAÇÃO	99%	80.000,00	4.913,33	-	18.086,67	EM FASE DE ELABORAÇÃO PROJETOS
4.06.039 - Pintura das portas e por trás do teto da Praia do Parque das Naúfragas	MISTA	IMPLEMENTAÇÃO	0%	200.000,00	10.427,50	-	189.572,50	
4.06.040 - Adequação do projeto de instalação do Unidade de Lazer das Naúfragas	MISTA	A INICIAR	0%	200.000,00	-	-	200.000,00	AGUARDANDO DEFINIÇÃO CONSELHO DELIBERATIVO E COMODORIA
4.06.041 - Pintura das portas e por trás do teto da Praia das Naúfragas	ADMINTS RACAO	IMPLEMENTAÇÃO	0%	180.000,00	18.000,00	14.810,00	156.180,00	EM FASE DE CONTRATACAO UNIDADE DE PESQUISA TÉCNICA MATERIAIS
4.06.042 - Pintura das portas e por trás do teto da Praia das Naúfragas	ADMINTS RACAO	IMPLEMENTAÇÃO	0%	180.000,00	18.000,00	14.810,00	156.180,00	EM FASE DE CONTRATACAO UNIDADE DE PESQUISA TÉCNICA MATERIAIS
4.06.043 - Adequação do projeto ao campo de trabalho para projeto da UATE	IMPLEMENTAÇÃO	A INICIAR	0%	1.091.655,96	141.835,00	11.770,00	1.080.850,96	EM FASE DE ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS
4.06.044 - Cobertura da Piscina Semiolímpica descolada	IMPLEMENTAÇÃO	A INICIAR	0%	350.000,00	-	-	350.000,00	

9. Relatório de Projetos com Incentivo



Iate Clube de Brasília
Diretoria Financeira e Gestão de Esportes
Relatório de Projetos com Incentivo

PROJETOS COM REALIZAÇÃO FINANCEIRA ATÉ 30/11/2025											
A)	B)	C)	D)	E)	F)	G)	H)	I)	J)	K)	L)
DES CRIAÇÃO	VIGÊNCIA	APROVADO	CAPITADO	%	Juros	Total	Exercanos ant.	2025	Devolvido	Total Executado	Saldo
CBC - Termo 30/2024	2025 / 2028	715.200,00	715.200,00	100%	48.688,51	763.888,51	-	163.938,76	-	-	599.949,75
CBC - Termo 60/2024	2025 / 2028	812.400,00	812.400,00	100%	50.792,39	863.192,39	-	-	-	-	863.192,39
LIE Tênis SLI 2303989	2024/2026	1.904.955,80	528.898,90	28%	53.505,93	582.404,83	-	-	-	-	325.046,63
LIE Vela SLI 2305400	2024/2026	603.726,78	43.850,00	7%	4.599,18	48.449,18	-	-	-	-	48.449,18
LIE SEL-DF	2025/2026	1.112.997,76	208.205,80	19%	823,75	209.029,55	-	-	-	-	209.029,55
						TOTAIS: 2.466.964,46		+ 421.296,96			2.045.667,00

PROJETOS SEM REALIZAÇÃO FINANCEIRA											
OBSERVAÇÕES											
Copa da Juventude - SLI - 2305048	VIGÊNCIA	APROVADO	STATUS								
CBCP - 2024 A 2025 - 12 MESES	30/06/2025	113.000,00	APROVADO	A execução financeira deste projeto é realizada de forma Direta pelo CBCP - (projeto finalizado)							
CBCP - 2025 - 06 MESES	19/12/2025	97.402,60	APROVADO	A execução financeira deste projeto é realizada de forma Direta pelo CBCP							
Projeto Natação o - SLI - 2406086	10/02/2027	1.003.132,90	APROVADO	Projeto autorizado para Captação							
Torneios de Tênis - SLI - 2405807	13/01/2027	656.753,93	APROVADO	Projeto em Fase de Admissão para captação de recurso.							
Projeto Tênis - SLI - 2405808	26/02/2027	1.715.007,30	APROVADO	Projeto em Fase de Admissão para captação de recurso.							
		3.881.372,46									

LEGENDA:

- A) Nome do projeto
- B) Vigência do projeto
- C) Valor aprovado para o projeto.
- D) Valor captado até 30.11.2025, que equivale as contas dos projetos.
- E) Percentual do valor captado sob valor aprovado
- F) Juros de aplicação financeira dos recursos mantidos em contas de aplicações até 30.11.2025 para aplicação no projeto.
- G) Soma do valor captado (d) e juros (f



10. Conclusão

Diante das análises realizadas pela Comissão Fiscal, as Demonstrações Contábeis e demais documentos representam, adequadamente, a posição patrimonial e financeira do late Clube de Brasília, no período a que se refere este Parecer.

Brasília, 26 de dezembro de 2025

JORGE EDUARDO BARRETO BRASIL

Presidente

LUIZ ISSAO KARIA

Integrante Efectivo

ELI ISSA

Integrante Efectivo